



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,  
ИНВЕСТИЦИЙ И ТОРГОВЛИ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 16.06.2017 № 149

Об организации работы по реализации постановления Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658 «Об обеспечении функционирования территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти», утверждении Порядка и критериев оценки заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» и о признании утратившим силу приказа министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области от 22.12.2016 № 289 «Об организации работы по реализации постановления Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658 «Об обеспечении функционирования территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» и назначении ответственных лиц в министерстве экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области»

Во исполнение пункта 2 постановления Правительства Самарской области от 17.05.2017 № 315 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658 «Об обеспечении функционирования территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» и в целях оптимизации и совершенствования работы министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области (далее – министерство) по реализации постановления Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658 «Об обеспечении функционирования территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Закрепить за департаментом прогнозирования и стратегического планирования развития региона министерства (Ивановой) обязанности по:  
направлению заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития

«Тольятти» (далее – Заявка, Соглашение, территория опережающего развития) в течение одного рабочего дня с даты ее поступления в министерство на рассмотрение членам Комиссии по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» (далее – Комиссия), имеющим доступ к АИС ДД, и органам исполнительной власти Самарской области, к сфере деятельности которых относится вид экономической деятельности, который планируется осуществлять в рамках Соглашения (далее – профильные ведомства);

направлению отсканированных копий листов согласования решения о возможности заключения или отказе в заключении Соглашения и заключений министерства, министерства управления финансами Самарской области, профильных ведомств и членов Комиссии, имеющих доступ в АИС ДД, по электронной почте секретарю Комиссии (оригиналы – в адрес администрации городского округа Тольятти);

согласованию повестки дня заседаний Комиссии, подписанию и регистрации протоколов заседания Комиссии;

направлению отсканированных копий протоколов заседания Комиссии по электронной почте секретарю Комиссии (оригинала протокола – в адрес администрации городского округа Тольятти) в течение одного рабочего дня с даты их утверждения;

размещению протоколов заседания Комиссии в течение трёх рабочих дней с даты их утверждения на официальном сайте министерства;

организации подписания Соглашения в министерстве в течение пяти рабочих дней после утверждения протокола заседания Комиссии;

осуществлению организационно-технического обеспечения деятельности Комиссии;

рассмотрению Заявки на предмет соответствия требованиям пункта 2 Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти», утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658;

подготовке в течение семи рабочих дней со дня получения Заявки заключения министерства о возможности заключения или отказе в заключении Соглашения, учитывая результаты рассмотрения Заявки, полученные от департамента инвестиционной политики и привлечения инвестиции министерства, департамента управления проектами и программами министерства;

направлению в Министерство экономического развития Российской Федерации в течение одного рабочего дня со дня заключения Соглашения информации для включения юридического лица, с которым заключено Соглашение, в реестр резидентов территорий опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) (далее – Реестр резидентов, Резидент);

направлению в Министерство экономического развития Российской Федерации в течение трёх рабочих дней по истечении срока действия Соглашения или его расторжения информации об истечении срока действия Соглашения или его расторжении;

информированию налогового органа по месту налогового учёта Резидента в течение десяти дней с момента исключения Резидента из Реестра резидентов, в случае невыполнения Резидентом требований в части минимального объема капитальных вложений и создания минимального количества новых рабочих мест, установленных действующим законодательством для Резидентов.

2. Закрепить за департаментом инвестиционной политики и привлечения инвестиций министерства (Зубаревым) обязанности по:

рассмотрению Заявки на предмет наличия положительного социального и экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта;

представлению в течение пяти рабочих дней с даты поступления Заявки в министерство результатов рассмотрения Заявки на наличие положительного социального и экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта в департамент прогнозирования и стратегического планирования развития региона министерства для подготовки заключения министерства о возможности заключения или отказе в заключении Соглашения.

3. Закрепить за департаментом управления проектами и программами

министерства (Майоровым) обязанности по:

рассмотрению Заявки на предмет степени готовности инвестиционного проекта к реализации, в том числе наличия необходимой для реализации инвестиционного проекта инфраструктуры, необходимых мощностей и земельных участков;

представлению в течение пяти рабочих дней с даты поступления Заявки в министерство результатов рассмотрения Заявки на определение степени готовности инвестиционного проекта к реализации, в том числе наличия необходимой для реализации инвестиционного проекта инфраструктуры, необходимых мощностей и земельных участков в департамент прогнозирования и стратегического планирования развития региона министерства для подготовки заключения министерства о возможности заключения или отказе в заключении Соглашения.

4. Управлению правового обеспечения министерства (Кузнецовой) обеспечить регистрацию Соглашения в порядке, установленном министерством.

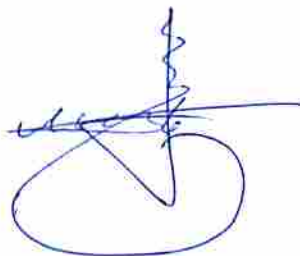
5. Закрепить за управлением социально-экономического развития территорий департамента прогнозирования и стратегического планирования развития региона министерства (Цыганковой) обязанности по хранению подлинных экземпляров зарегистрированных Соглашений.

6. Утвердить прилагаемый Порядок и критерии оценки заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти».

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области (Жданова).

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. министра  
экономического развития,  
инвестиций и торговли  
Самарской области



М.Н.Жданов



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу министерства  
экономического развития,  
инвестиций и торговли  
Самарской области  
от 16.06.2017 № 149

ПОРЯДОК  
и критерии оценки заявок  
на заключение соглашения об осуществлении деятельности  
на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти»

1. Настоящий порядок и критерии оценки заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» (далее – Порядок) разработан в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658 «Об обеспечении функционирования территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» (далее – ППСО № 658).

2. Порядок определяет процедуру и критерии оценки заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» (далее – Заявка, Соглашение) в целях подготовки заключения министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области о возможности заключения или отказе в заключении соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» (далее – Заключение министерства, министерство) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3. Министерство в течение пяти рабочих дней с даты поступления Заявки из Администрации городского округа Тольятти Самарской области рассматривает и оценивает Заявку по следующим критериям:

соответствие требованиям пункта 2 Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти», утвержденного ППСО № 658. По данному критерию оценку осуществляет департамент прогнозирования и стратегического планирования развития региона министерства в соответствии с Порядком

рассмотрения заявки на соответствие требованиям пункта 2 Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти», утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658, согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

степень готовности инвестиционного проекта к реализации. По данному критерию оценку осуществляет департамент управления проектами и программами министерства в соответствии с Порядком определения степени готовности инвестиционного проекта к реализации согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

наличие положительного социального и экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта. По данному критерию оценку осуществляет департамент инвестиционной политики и привлечения инвестиций министерства в соответствии с Порядком определения наличия или отсутствия положительного социального и экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

4. Информация по результатам рассмотрения Заявки, подписанная руководителями структурных подразделений министерства, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 3 настоящего Порядка, представляется в департамент прогнозирования и стратегического планирования развития региона для подготовки проекта Заключения министерства.

5. Департамент прогнозирования и стратегического планирования развития региона в течение одного рабочего дня после поступления предусмотренной пунктом 4 настоящего Порядка информации готовит Заключение министерства и представляет его на подпись министру экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области.

6. Подписанное министром экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области Заключение министерства направляется в Комиссию по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» не позднее семи рабочих дней со дня поступления Заявки в министерство.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к Порядку и критериям оценки заявок  
на заключение соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития «Тольятти»

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

министерства экономического развития,  
инвестиций и торговли Самарской области  
о возможности заключения или отказе в заключении соглашения  
об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-  
экономического развития «Тольятти»

---

(наименование заявителя)

---

(наименование инвестиционного проекта)

№	Критерии	Результаты рассмотрения <sup>1</sup>
1.	Соответствие требованиям пункта 2 Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти», утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658	соответствует ( + ) / не соответствует ( - )
2.	Степень готовности инвестиционного проекта к реализации	готов ( + ) / частично готов ( +/- ) / не готов ( - )

<sup>1</sup> К заключению прилагается информация по результатам рассмотрения заявки по каждому критерию.

№	Критерии	Результаты рассмотрения <sup>1</sup>
3.	Наличие положительного социального и экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта	имеется ( + ) / отсутствует ( - )

Министерством экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области принято решение о \_\_\_\_\_ заключения  
возможности (отказе)<sup>2</sup>  
(в заключении) соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» с  
\_\_\_\_\_, реализующего (планирующего к  
(наименование заявителя)  
реализации) инвестиционный проект \_\_\_\_\_.  
(наименование инвестиционного проекта)

Вице губернатор –  
министр экономического развития,  
инвестиций и торговли  
Самарской области

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

<sup>2</sup> Заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» считается возможным при положительных оценках по всем 3-м критериям рассмотрения заявки.



ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к Порядку и критериям оценки заявок  
на заключение соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития «Тольятти»

**ПОРЯДОК**

рассмотрения заявки на соответствие требованиям пункта 2 Порядка  
заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории  
опережающего социально-экономического развития «Тольятти»,  
утвержденного постановлением Правительства Самарской области  
от 21.11.2016 № 658

Заявка на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» (далее – заявка, Соглашение) считается соответствующей требованиям пункта 2 Порядка заключения Соглашения при условии положительных оценок по всем нижеприведенным критериям оценки заявки.

В случае наличия хотя бы одной отрицательной оценки заявка признается несоответствующей требованиям пункта 2 Порядка заключения Соглашения.

Критерии	Результат (соответствует (+)/ не соответствует (-))
1. Соответствие требованиям к потенциальным резидентам (статья 34 Федерального Закона Российской Федерации от 29.12.2014 № 473)	
1.1. Регистрация юридического лица осуществлена на территории городского округа Тольятти	
1.2. Деятельность юридического лица осуществляется исключительно на территории городского округа Тольятти	
1.3. Юридическое лицо не является градообразующей организацией моногорода (ПАО «АВТОВАЗ») или ее дочерней организацией	
2. Соответствие требованиям к инвестиционным проектам потенциальных резидентов (постановление Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614, постановление Правительства Российской Федерации от 28.09.2016 № 974)	

2.1. Соответствие приоритетным видам экономической деятельности	
2.2. Объем капитальных вложений – не менее 20 млн. руб., в том числе 5 млн. руб. <sup>1</sup> – в течение 1 года после включения в реестр резидентов	
2.3. Создание не менее 20 новых рабочих мест в течение 1 года после включения в реестр резидентов, для юридических лиц, имеющих действующие мощности в городском округе Тольятти - количество создаваемых новых рабочих мест должно быть одновременно не менее среднесписочной численности работников за последние 3 года (либо за период его существования, если оно существует менее 3 лет)	
2.4. В результате реализации инвестиционного проекта не предусматривается исполнение контрактов заключенных с градообразующей организацией (ПАО «АВТОВАЗ») или ее дочерними организациями, и (или) получение выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации (ПАО «АВТОВАЗ») и ее дочерними организациями в объеме, превышающем 50% всей выручки, получаемой от реализации товаров (услуг), выполненных работ, произведенных (оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта	
2.5. Реализация инвестиционного проекта не предусматривает привлечения иностранной рабочей силы в количестве, превышающем 25 % общей численности работников	
2.6. В результате реализации инвестиционного проекта не предусматривается производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов), а также производство товаров и (или) оказания услуг, выполнение работ по следующим видам экономической деятельности: добыча сырой нефти и природного газа; предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа; деятельность трубопроводного транспорта; производство нефтепродуктов; торговля оптовая и розничная; лесозаготовки; операции с недвижимым имуществом; виды экономической деятельности, в которых занято 20 или более процентов среднесписочной численности работников всех организаций моногорода, а также основной	

<sup>1</sup> При определении объема капитальных вложений учитываются затраты на создание (приобретение) амортизируемого имущества, а именно затраты на новое строительство, техническое перевооружение, модернизацию основных средств, реконструкцию зданий, приобретение машин, оборудования (за исключением затрат на приобретение легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных, туристических и прогулочных судов, а также затрат на строительство и реконструкцию жилых помещений)

вид экономической деятельности ПАО «АВТОВАЗ»	
3. Наличие прилагаемых к заявке обязательных документов ( постановление Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658)	
3.1. Паспорт инвестиционного проекта	
3.2. Основные показатели инвестиционного проекта	
3.3. Бизнес-план инвестиционного проекта	
3.4. Копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя Заявителя и печатью (при наличии печати)	
3.5. Письмо (письма) Заявителя в произвольной форме, заверенное подписью руководителя и печатью (при наличии печати), с приложением копий документов, подтверждающих возможность финансирования инвестиционного проекта с учетом заявленных средств (собственных, заемных), источников финансирования и условий предоставления заявленных средств (включая сроки, объемы и процентные ставки) в объеме не менее 20 млн. рублей, из них не менее 5 млн. рублей в первый год с даты включения Заявителя в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)	
3.6. Письмо (письма) Заявителя в произвольной форме, заверенное подписью руководителя и печатью (при наличии печати), с приложением копий документов, подтверждающих наличие земельного участка и (или) помещения для реализации инвестиционного проекта (право собственности или аренды), а при их отсутствии – выбор земельного участка и (или) помещения для реализации инвестиционного проекта (с указанием конкретного земельного участка и (или) помещения)	
3.7. Письмо (письма) Заявителя в произвольной форме, заверенное подписью руководителя и печатью (при наличии печати), с приложением копий документов, подтверждающих полномочия лиц, имеющих право на подписание Заявки и заверение представляемых в соответствии с настоящим Порядком документов (в случае, если Заявка подается не руководителем Заявителя)	

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к Порядку и критериям оценки заявок  
на заключение соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития «Тольятти»

**ПОРЯДОК**  
определения степени готовности инвестиционного проекта к реализации

Департамент управления проектами и программами министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области оценивает заявку на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» на степень готовности инвестиционного проекта к реализации.

Инвестиционный проект признается:

готовым к реализации, если в заявке представлены документы, подтверждающие:

– наличие земельного участка и (или) помещения для реализации инвестиционного проекта (право собственности или аренды), а при их отсутствии – выбор земельного участка и (или) помещения для реализации инвестиционного проекта (с указанием конкретного земельного участка и (или) помещения);

– возможность подключения к сетям инженерной и транспортной инфраструктуры, а также наличие свободных мощностей в объеме, необходимом для реализации проекта;

частично готовым к реализации, если в заявке:

– представлены документы, подтверждающие наличие земельного участка и (или) помещения для реализации инвестиционного проекта (право собственности или аренды), а при их отсутствии – выбор земельного участка и (или) помещения для реализации инвестиционного проекта (с указанием конкретного земельного участка и (или) помещения);

– не представлены (или представлены не по всем необходимым видам инфраструктуры) документы, подтверждающие возможность подключения ко всем необходимым сетям инженерной и транспортной инфраструктуры, а также частично подтверждающие наличие свободных мощностей в объеме, необходимом для реализации проекта;

не готовым к реализации, если в заявке не представлены документы, подтверждающие наличие земельного участка и (или) помещения для реализации инвестиционного проекта (право собственности или аренды), а при их отсутствии – выбор земельного участка и (или) помещения для реализации инвестиционного проекта (с указанием конкретного земельного участка и (или) помещения).

Оценка заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» на степень готовности инвестиционного проекта к реализации осуществляется на основании документов, представленных в соответствии с пунктом 2 Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти», утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658.



ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к Порядку и критериям оценки заявок  
на заключение соглашения об осуществлении  
деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития «Тольятти»

ПОРЯДОК

определения наличия или отсутствия положительного социального и  
экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта

1. Расчет показателей экономического эффекта инвестиционного проекта используются в настоящем порядке в соответствии с Методическими рекомендациями по оценке эффективности инвестиционных проектов от 21.06.1999 № ВК 477, утвержденными Министерством экономики Российской Федерации, Министерством финансов Российской Федерации и Государственным комитетом Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике.

2. Для оценки показателей социального и экономического эффекта инвестиционного проекта используются данные бизнес-плана инвестиционного проекта, паспорта инвестиционного проекта и основных показателей инвестиционного проекта, представляемых юридическим лицом, имеющим намерение реализовать (или реализующим) на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» (далее – территория опережающего развития) инвестиционный проект и приобрести статус резидента территории опережающего развития, отвечающим требованиям к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), и дополнительным требованиям к резидентам территорий

опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614, не являющимся градообразующей организацией монопрофильного городского округа Тольятти (далее - заявитель), в пакете документов, прилагаемом к заявлению, заполненные в соответствии с приложениями 2, 3, 4 к Порядку заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти», утвержденному постановлением Правительства Самарской области от 21.11.2016 № 658 (далее – Порядок).

3. Социальный эффект инвестиционного проекта является положительным в случае, если бизнес-планом предусмотрено:

создание не менее 20 новых постоянных рабочих мест, созданных в рамках инвестиционного проекта, реализуемого резидентом территории опережающего развития в отношении соответствующих видов экономической деятельности, в течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов территорий опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов);

доля привлеченной иностранной рабочей силы не превышает 25 процентов от общей численности работников.

4. Экономический эффект инвестиционного проекта отражает результативность проекта, определяемую как отношение экономического эффекта (результата) от реализации инвестиционного проекта к затратам, обусловившим получение этого эффекта.

Показатели экономического эффекта инвестиционного проекта учитывают финансовые последствия его осуществления для участника, реализующего инвестиционный проект, в предположении, что он производит все необходимые для реализации инвестиционного проекта затраты и пользуется всеми его результатами.

Экономический эффект инвестиционного проекта определяется с помощью следующих базовых показателей:

1) финансовая реализуемость инвестиционного проекта - показатель, характеризующий наличие финансовых возможностей осуществления инвестиционного проекта и принимающий два значения – «да» или «нет».

Финансовая реализуемость инвестиционного проекта характеризуется неотрицательным значением сальдо накопленного потока денежных средств на каждом шаге (этапе) расчетного периода.

Условием финансовой реализуемости инвестиционного проекта является неотрицательность на каждом шаге  $m$  величины накопленного сальдо потока  $B_m$ :

$$B_m = b_0 + b_1 + \dots + b_{(m-1)} + b_m \geq 0,$$

где  $b_i$  ( $i = 0, 1 \dots m$ ) – суммарное сальдо потоков от инвестиционной, операционной и финансовой деятельности на  $i$ -м шаге.

2) чистый дисконтированный доход (NPV) – показатель, характеризующий превышение суммарных денежных поступлений над суммарными затратами для данного инвестиционного проекта с учетом дисконтирования и определяемый как накопленный дисконтированный эффект реализации инвестиционного проекта за расчетный период.

При этом под дисконтированием понимается приведение величины денежных потоков будущих периодов к настоящему моменту.

Допустимое значение чистого дисконтированного дохода должно быть больше 0.

Чистый дисконтированный доход рассчитывается по формуле

$$NPV = \sum_{t=0}^T \frac{NCF_t}{(1+d)^t},$$

где  $t$  – шаг расчета, определяемый номерами;

$T$  – период расчета, соответствующий сроку реализации инвестиционного проекта;

NCF – чистый денежный поток инвестиционного проекта, рассчитанный как разница суммарных денежных поступлений над суммарными затратами для данного проекта;

$d$  – ставка дисконтирования. Значение ставки дисконтирования принимается равным значению ставки рефинансирования, соответствующей значению ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на момент обращения заявителя.

3) внутренняя норма доходности (IRR) – ставка дисконтирования, при которой чистый дисконтированный доход инвестиционного проекта обращается в 0, при всех больших значениях ставки дисконтирования чистый дисконтированный доход отрицателен, при всех меньших значениях ставки дисконтирования – положителен.

Допустимое значение внутренней нормы доходности должно быть больше или равно ставке рефинансирования, соответствующей значению ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на момент обращения заявителя.

5. Экономический эффект является положительным в случае если выполняется условие финансовой реализуемости проекта и значение чистого дисконтированного дохода и внутренней нормы доходности соответствуют допустимым значениям.

6. Основаниями для подготовки заключения о наличии положительного социального и экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта является:

наличие положительного социального эффекта от реализации инвестиционного проекта;

наличие положительного экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта;

соответствие предоставленных заявителем бизнес-плана инвестиционного проекта, паспорта инвестиционного проекта и основных

показателей инвестиционного проекта формам, утвержденным приложениями 2, 3, 4 к Порядку соответственно.

В случае если выполнены все условия, предусмотренные пунктом 6 настоящего порядка, являющиеся основаниями для подготовки заключения о наличии положительного социального и экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта, но разделы и подразделы бизнес-плана инвестиционного проекта, которые в соответствии с формой утвержденной приложением 4 к Порядку являются необязательными к заполнению не заполнены, подготавливается заключения о наличии положительного социального и экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта с указанием факторов риска в соответствии с незаполненными разделами и подразделами бизнес-плана инвестиционного проекта.

В случае несоответствия предоставленных заявителем бизнес-плана инвестиционного проекта, паспорта инвестиционного проекта и основных показателей инвестиционного проекта формам, утвержденным приложениями 2, 3, 4 к Порядку соответственно, подготавливается заключение о невозможности установления положительного социального и положительного экономического эффекта от реализации инвестиционного проекта.